

20yèm Modifikasyon (Non-Sibstansyèl)

| 20 yèm Modifikasyon (Non-Sibstansyèl) | | | |
|---------------------------------------|------------|-----------------------|--|
| # Paj Avan | # Paj Avan | # Paj Avan | # Paj Avan |
| 85-86 | N/A | IV. Pwojè ak Aktivite | <p>Mizajou Tablo Bidjè Pwogram nan pou montre ogmantasyon Prim Maksimòm a \$12,000,000 soti nan \$8,000,000 pou Pwogram Nouvo Konstriksyon Lwaye Abòdab pou Mendèv: Mobilizasyon Lòt Sous Finansman.</p> <p>Tablo Bidjè Pwogram Mizajou pou montre ogmantasyon Prim Maksimòm a \$7,000,000 soti nan \$5,000,000 pou Pwogram Nouvo Konstriksyon Lwaye Abòdab pou Mendèv: Devlopman Ti Lojman pou Lwe.</p> |
| 104 | N/A | IV. Pwojè ak Aktivite | Mizajou Prim Maksimòm a \$12,000,000 soti nan \$8,000,000 pou Pwogram Nouvo Konstriksyon Lwaye Abòdab pou Mendèv: Mobilizasyon Lòt Sous Finansman. |
| 105 | N/A | IV. Pwojè ak Aktivite | Mizajou Prim Maksimòm a \$7,000,000 soti nan \$5,000,000 pou Pwogram Nouvo Konstriksyon Lwaye Abòdab pou Mendèv: Devlopman Ti Lojman pou Lwe. |

2. Bidjè Pwogram nan

DEO se ajans prensipal ak antite ki responsab pou jere fon \$812,235,745 Sibvansyon Blòk Devlopman Kominotè pou Rekiperasyon apre Katastwòf (CDBG-DR) ki distribye bay eta a pou rekiperasyon an. Dapre Rejis Federal la, total depans endirèk akimile DEO a, asistans pou depans administratif ak teknik yo p ap depase 5 pousan nan total sibvansyon an (\$40,611,787.25) plis revni pwogram nan. DEO a ap limite depans yo a yon maksimòm 20 pousan nan montan total sibvansyon an sou yon konbinezon planifikasyon endirèk ak depans administrasyon pwogram nan. Bidjè total DEO a pou depans administrasyon yo se \$ 38,679,900 ak \$500,000 pou depans planifikasyon. Depans planifikasyon yo sijè a 15 pousan previzyon se sa yo ki defini nan atik 42 U.S.C. 5305(A)(12). Depans administrasyon Eta ak lokal la prevwa a 5 pousan total la pa règlemantasyon federal la. Eta a ap bay lòt enstriksyon pou sou-benefisyè yo konsènan montan fon administratif ki disponib pou yo. Depans livrezon pwojè ki kalifye yo prevwa antre kòm yon pòsyon alokasyon finansman sibvansyon yo bay chak sou-benefisyè. Sou-benefisyè yo ap responsab pou swiv epi kontwole depans sa yo kòrèkteman ki pa ka antre nan kad distribisyon sibvansyon jeneral la bay chak pwojè endividyèl oubyen aplikan endividyèl jan li aplike a.

Bidjè pwogram nan repati konsa:

| Bidjè Pwogram lan | | | | | | | | | |
|---|------------------|----------------------|------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------|---|-------------------------|----------------------------|
| Pwogram | Bidjè Total | Repatisyon Bidjè MID | | Rezèv Minimòm pou Keys | Rezèv Minimòm pou Nouvov MID yo | Estimasyon Alokasyon LMI | Prim Maksimòm | Prim Pa Inite An Mwayèn | Estimasyon Kantite Inite** |
| | | 80% | 20% | | | | | | |
| HOUSING Budget | | | | | | | | | |
| Pwogram Reparasyon Lojman | \$533,522,115.53 | \$426,817,692.42 | \$106,704,423.11 | \$50,000,000 | \$51,856,347 | 90% | \$350,000 \$650,000 in Monroe County | \$45,000 | 5,100 |
| Pwogram Nouvo Konstriksyon Lwaye Abòdab pou Mendèv: Mobilizasyon Lòt Sous Finansman | \$120,000,000 | \$96,000,000 | \$24,000,000 | \$35,000,000 | N/A | 100% | \$12,000,000 | \$60,000 | 1,670 |
| Pwogram Nouvo Konstriksyon Lwaye Abòdab pou Mendèv: Devlopman Ti Lojman pou Lwe | \$20,000,000 | \$16,000,000 | \$4,000,000 | \$0 | N/A | 100% | \$7,000,000 | \$125,000 | 160 |
| Pwogram Reyachte Kay Volontè a | \$28,626,309.33 | \$22,901,047.46 | \$5,725,261.87 | \$10,000,000 | N/A | 50% | \$5,000,000 | \$225,000 | 300 |

| Bidjè REVITALIZASYON EKONOMIK | | | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|------------|--------------------------------------|------------|------------|
| Fòmasyon pou Rekiperasyon Mendèv | \$14 450 656 | \$11 560 524,80 | \$2 890 131,20 | PA APLIKAB | PA APLIKAB | 100 % | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB |
| Bidjè ENFRASTRIKTI | | | | | | | | | |
| Pwogram pou Repare nan Enfrastrikti Sik Aplikasyon Konkiransyèl | \$56,456,764.14 | \$45,165,411.31 | \$11,291,352.83 | PA APLIKAB | *Sa yo fè pati 80% | 25% | Wonn 1: N/A Wonn 2: \$140,839,905 | PA APLIKAB | PA APLIKAB |
| ADMINISTRASYON ETA AK LOKAL | | | | | | | | | |
| Administrasyon (5%) | \$38 679 900 | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB |
| Planifikasyon | \$500,000 | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB | PA APLIKAB |
| TOTAL | \$812,235,745 | \$649,788,596 | \$162,447,149 | \$95,000,000 | \$51,856,347 | | | | |

Yo pral depanse uit pousan nan chak alokasyon yo bay pwogram ki nan lis anba la anndan kominote HUD idantifye kòm kominote ki plis afekte ak plis an detrès yo. Finansman an ki gen ladan kòm yon minimòm yo rezève pou Konte Monroe a se yon souzansanm nan 80 pousan yo pral depanse nan kominote ki plis afekte ak plis an detrès yo. Yo pral depanse rès 20 pousan nan kominote eta idantifye kòm kominote ki plis afekte ak plis an detrès yo, ke yo mete nan lis ki nan tablo anwo a.

*Yo kalkile kantite inite yo estime yo baze sou sipozisyon ke montan prim pa inite a pral varye soti nan prim yo estime an mwayèn lan rive \$350 000 prim yo estime omaksimòm lan. Y ap awondi kantite inite yo estime nan bidjè pwojè sa a pou pèmèt gen fleksibilite ak nenpòt enpresizyon ki ka genyen nan estimasyon nou yo. Yon fwa DEO resevwa done ki pi egzakt yo, y ap mete bidjè pwogram lan ajou pou l refleto vrè pri ak kantite inite yo nan fason egzakt. Y ap mete ajisteman sa yo nan modifikasyon plan daksyon alavni yo. Evalyasyon bezwen ki pa satisfè yo demontre ke majorite bezwen ki pa satisfè yo gen rapò ak lojman. Kidonk, pi plis alokasyon finansman an pral reponn a rès bezwen lojman ki pa satisfè ki rete yo.

Deskripsyon pwogram lan ki anba la pral bay plis detay sou fason chak pwogram pral distribiye finansman an epi satisfè Objektif Nasyonal HUD yo. DEO pral fè respekte nòm jesyon, kontwòl, ak sipèvizyon pwogram lan ki nesèsè pou asire konfòmite ak egzijans eta ak federal yo.

Pou inite yo devlope avèk finansman minimòm ki rezève pou Florida Keys yo, li pa toujou pi bon pou itilize fon CDBG-DR yo ak lòt sous finansman pou devlope pi gwo pwojè akòz pwoblèm inik itilizasyon tè nan Konte Monroe. Pakonsekan, anplis devlopman lokasyon tradisyonèl yo, y ap otorize ak bay ak priyorite pou lòt kalite devlopman lokasyon varye. Sa yo ka gen ladan kay lokasyon pou yon sèl fanmi, devlopman lokasyon ki gaye toupatou ak devlopman lokasyon ki fè pati yon fidisi tè kominotè (Community Land Trust, CLT). Pou devlopman sa yo, yo ka itilize lajan CDBG-DR yo pou bay finansman otonòm oswa yo kapab sous prensipal fon ki nesèsè pou finanse devlopman an.

Limit sibvansyon maksimòm yo ap swiv Pwogram Patenarya Envestisman KAY (HOME Investment Partnership Program) pa limit inite e l ap sible fanmi ki gen ti revni ak revni mwayen yo. Inite ki te kreye dapre pwogram sa, ominimòm, ap swiv kalandriye Pwogram Lwaye HOME nan oubyen lòt sous finansman ki itilize pou finanse devlopman ak yon kalandriye ki pi strik ak l ap rezève pou peryòd pa pri CDBG-DR a plis peryòd ba pri ki pi long lòt sous finansman an egzijè a (tankou FHFC oubyen Obligasyon ki Egzante de Taks ak / oswa Kredi Taks pou Lojman pou Moun ki gen Ti Revni, pa egzanp). Nan ka kote yon pwogram gen egzijans ki gen mwens restriksyon, y ap aplike pwogram ki pi strik la pou asire ke yo reponn a tout egzijans yo. Pou yo konsidere pou finansman sa, y ap egzijè aplikan ki kalifye yo pou yo demare konstriksyon an, demontre eksperyans nan devlope epi jere lojman bon mache nan gwosè ak nivo devlopman yo pwopoze a epi genyen yon strikti finansman ki eksplwate finansman CDBG-DR la. Pou asire fezabilite a, devlopman yo pwopoze a ap anrejistre dapre nòm soukripsyon ki anvigè nan FHFC.

Tout lòt konstriksyon lojman ap reponn ak egzijans elevasyon Avi Rejis Federal 9 fevriye 2018 la ak egzijans acha NFIP a anvan kòmansman aktivite konstriksyon yo nan konfòmite ak paj 61 a paj 65 Avi Rejis Federal la. Politik ak pwosedi ki detaye yo ap devlope nan yon lòt dat pa FHFC.

Alokasyon pou Aktivite: \$120,000,000

Aplikan ki Kalifye: Y ap antre Aplikan ki Kalifye yo ap antre nan devlopè lojman pou pwofi ak sa ki pa pou pwofi yo, ak otorite lojman piblik yo ki gen eksperyans nan devlope epi jere pwopriyete pou lwe nan gwosè ak nivo devlopman yo posede a. Gouvènman lokay yo ka fe patenarya ak antite sa yo nan aplikasyon pou fon sa yo.

Kritè Kalifikasyon: Devlopman yo pwopoze a dwe ede abòde bezwen ki pa satisfè nan zòn HUD idantifye kòm zòn ki pi afekte e ki pi nan difikilte yo, oubyen zòn ki afekte pa siklòn yo e Eta a jije kòm yon priyorite

Y ap egzijè tout devlopman ki finanse yo pou reponn a kritè sa yo:

- Nòm Konstriksyon Ekolojik
- Nòm Efikasite Enèji
- Nòm Aksè ak Vizibilite
- Nòm Rezistans

Alokasyon Maksimòm: \$12,000,000

Antite Responsab pou Administre: Antrepriz Finansman Lojman Florida (Florida Housing Finance Corporation)

Elijibilite: 105(a)(2)

Objektif Nasyonal: Pou benefisye ti revni ak revni mwayen

-

***Remak:** Antrepriz Finansman Lojman Florida ka anvizaje ogmante montan limit pa inite a. Pou fè sa, aplikan potansyèl yo dwe soumèt enfòmasyon ki sifizan ak presi ki jistifye bezwen atravè kòmantè piblik. Yo ka soumèt kòmantè piblik la a: <https://www.floridahousing.org/programs/developers-multifamily-programs/competitive/2018/community-development-block-grant-disaster-recovery-programs/public-comments>

Nouvo Konstriksyon Lwaye Bon Mache pou Mendèv: Finansman pou Devlopman Ti Inite pou Lwe

Li pa feزاب pou finanse nouvo devlopman pou lwe ak Finansman Obligasyon ki gen Egzanpsyon Taks yo nan kèk zòn ki afekte pa siklòn nan nan Eta a; li vrè patikilyèman pou konte ki pi piti yo, ki gen mwens popilasyon HUD a idantifye kòm zòn ki pi afekte epi ki pi nan difikilte yo. Sa fèt prensipalman akòz bezwen pou pwopriyete ki pi piti yo kote finansman Obligasyon ki gen Egzanpsyon Taks yo pa rantab. Nan Zòn sa yo, y ap itilize CDBG-DR pou bay sous finansman otonòm oubyen prensipal pou finanse devlopman an. Y ap bay fon CDBG-DR kòm prè zewo enterè, ranbousab.

Devlopman nan strateji sa ap 50 inite oubyen mwens pou asire vyabilite pwojè a. Limit sibvansyon maksimòm nan ap vini apre Pwogram Patenarya Envestisman KAY la pa limit inite e l ap sible fanmi ki gen ti revni ak revni mwayen yo. Inite ki kreye nan pwogram sa, ominimòm, ap swiv kalandriye lwaye Pwogram KAY (HOME) nan ki etabli a oubyen nenpòt lòt sous finansman ki itilize pou finanse devlopman an ak yon kalandriye lwaye ki pi restrenn e l ap rezève pou peryòd pri abòdab CDBG-DR egzije a plis yon lòt peryòd itilizasyon pwolonje pa FHFC a. Nan yon pwogram gen mwens obligasyon restriksyon, y ap aplike pwogram ki pi strik la pou asire ke tout egzijans yo respekte. Pou yo konsidere pou finansman an, aplikan ki kalifye yo ap dwe montre disponiblite a pou yo lanse konstriksyon an epi demontre eksperyans yo nan devlopman lojman bon mache nan gwosè ak nivo devlopman yo pwopoze a. Pou asire feزابlite, devlopman yo pwopoze a ap anrejistre dapre nòm soukripsyon ki anvigè nan FHFC.

Alokasyon pou Aktivite: \$20,000,000

Aplikan ki Kalifye: Y ap antre Aplikan ki Kalifye yo ap antre nan devlopè lojman pou pwofi ak sa ki pa pou pwofi yo, ak otorite lojman piblik yo ki gen eksperyans nan devlope epi jere pwopriyete pou lwe nan gwosè ak nivo devlopman yo. Gouvènman lokal yo ka fè patenarya ak antite sa yo pou finansman.

Kritè Kalifikasyon: Devlopman yo pwopoze a dwe ede abòde bezwen ki pa satisfè nan zòn HUD idantifye kòm zòn ki pi afekte e ki pi nan difikilte yo, oubyen zòn ki afekte pa siklòn yo e Eta a jije kòm yon priorite

Y ap egzije tout devlopman ki finanse yo pou reponn a kritè sa yo:

- Nòm Konstriksyon Ekolojik
- Nòm Efikasite Enèji
- Nòm Aksè ak Vizibilite
- Nòm Rezistans

Alokasyon Maksimòm: \$7,000,000

Antite Responsab pou Administre: Antrepriz Finansman Lojman Florida (Florida Housing Finance Corporation)

Elijiblite: 105(a)(2)

Objektif Nasyonal: Pou benefisye ti revni ak revni mwayen