



REBUILD FLORIDA: THE STEPS TO REPAIR, REBUILD OR REPLACE YOUR HOME

 RebuildFlorida.gov

 844.833.1010

Rebuild Florida is a program of the Florida Department of Economic Opportunity. To those Florida homeowners who were impacted by Hurricane Irma, we know your road to recovery has been long and difficult. Our team is here to help eligible Floridians repair, rebuild or replace your home. While every need is different, here are the steps Rebuild Florida will include.

1



REGISTRATION

Registration will take 15–30 minutes, and no documentation is required. It can be completed online at RebuildFlorida.gov or by calling 844.833.1010. Assistance is also provided at any of our Rebuild Florida Centers.

Notification: After you register, you will receive an email or letter confirming your registration is complete.

2



APPLICATION

Eligible homeowners will be invited by priority to complete the application. The application can be completed online, over the phone or by scheduling an appointment at one of our Rebuild Florida Centers where a case manager will be available to assist you.

Notification: After you apply, you will receive an email or letter confirming your application is complete.

3



ELIGIBILITY

Our program team will review applications and supporting documentation to verify that homeowners meet all of the eligibility requirements for the program. Priorities will include low-income Florida families who are elderly, disabled, families with children under the age of 18 or tenants displaced from Puerto Rico or the U.S. Virgin Islands who are permanently resettling in Florida.

Notification: You will only be contacted by a case manager if additional information is needed.

4



HOME DAMAGE ASSESSMENT

During this scheduled appointment, inspectors will inspect work already completed and determine the remaining repairs needed to complete the home. Our team will also send inspectors to test for lead-based paint in homes constructed prior to 1978.

Notification: You will be contacted by phone to schedule your appointment.

5



ENVIRONMENTAL REVIEW

This federally required environmental review is the process of reviewing a project and its potential environmental impact to determine whether it meets federal, state and local environmental standards. This review is conducted without an appointment on the property surrounding the home.

Notification: You will only be contacted if the program team is unable to locate or access the property.

6



AWARD DETERMINATION

The program will use a formula to calculate the awarded amount. Award amounts may be reduced if benefits were received from insurance or other federal recovery resources.

Notification: You will receive an email or phone call once the award determination is available.

7



GRANT AGREEMENT

Once these steps are complete, an eligible homeowner will meet with our team to review and accept the award and sign the grant agreement. The grant agreement will be available online, and applicants may request to speak to a case manager, then accept or appeal the award funding.

Notification: You will receive a call or email with information regarding your grant agreement.

8



REPAIR, REBUILD OR REPLACEMENT

Once the grant agreement is complete, eligible homeowners will enter into a construction contract with a program-selected building contractor. The repair, rebuild or replacement will begin. The program will pay the contractor directly for eligible repairs.

Rebuild Florida es un programa del Departamento de Oportunidades Económicas de Florida. Sabemos que los propietarios de la Florida afectados por el huracán Irma han recorrido un camino largo y difícil. Nuestro equipo está aquí para ayudar a los habitantes elegibles de Florida a reparar, reconstruir o reemplazar su vivienda. Aunque cada necesidad es diferente, estos son los pasos que incluirá Rebuild Florida.

1



REGISTRO

El registro demora entre 15 y 30 minutos, y no se requiere documentación. Se puede completar en línea en RebuildFlorida.gov o por teléfono al 844.833.1010. También recibirá ayuda en cualquiera de nuestros Centros Rebuild Florida.

Notificación: Después de registrarse, recibirá un correo electrónico o una carta donde se informará que el registro está completo.

2



SOLICITUD

Se invitará a los propietarios elegibles por orden de prioridad para que completen la solicitud. La solicitud se puede completar en línea, por teléfono o al programar una cita en uno de nuestros Centros Rebuild Florida donde un administrador de casos estará disponible para ayudarlo.

Notificación: Después de presentar la solicitud, recibirá un correo electrónico o una carta donde se informará que la solicitud está completa.

3



ELIGIBILIDAD

El equipo de nuestro programa revisará las solicitudes y la documentación de respaldo para verificar que los propietarios de viviendas cumplan con todos los requisitos de elegibilidad del programa. Tendrán prioridad las familias de bajos ingresos de Florida con personas mayores, personas con discapacidad, familias con niños menos de 18 años o inquilinos desalojados de Puerto Rico o las Islas Vírgenes de los Estados Unidos que se reinstalen de manera permanente en Florida.

Notificación: El administrador del caso solo se pondrá en contacto con usted si necesita más información.

4



EVALUACIÓN DE DAÑOS DE LA VIVIENDA

Durante esta cita programada, los inspectores revisarán el trabajo terminado y determinarán las reparaciones restantes necesarias para terminar la vivienda. Nuestro equipo también enviará inspectores para evaluar si hay pintura con plomo en viviendas construidas antes de 1978.

Notificación: Lo contactarán por teléfono para programar una cita.

5



EVALUACIÓN AMBIENTAL

Esta evaluación ambiental requerida por el gobierno federal es el proceso de evaluar un proyecto y su posible efecto ambiental para determinar si cumple con las normas ambientales federales, estatales y locales. Esta evaluación se realiza sin cita sobre la propiedad que rodea su vivienda.

Notificación: Solo se contactarán con usted si el equipo del programa no puede ubicar la propiedad o acceder a ella.

6



DECISIÓN DE ADJUDICACIÓN

El programa usará una fórmula para calcular el monto adjudicado. Los montos adjudicados pueden reducirse en caso de que se hayan recibido beneficios del seguro o de otros recursos federales de recuperación.

Notificación: Recibirá un correo electrónico o una llamada telefónica cuando la decisión de adjudicación esté disponible.

7



CONVENIO DE SUBVENCIÓN

Una vez completados estos pasos, el propietario elegible se reunirá con nuestro equipo para revisar y aceptar la adjudicación y firmar el convenio de subvención. El convenio de subvención estará disponible en línea, y los solicitantes pueden hablar con un administrador de casos y, luego, aceptar o apelar el financiamiento de la adjudicación.

Notificación: Recibirá una llamada o un correo electrónico con información sobre su convenio de subvención.

8



REPARAR, RECONSTRUIR O REEMPLAZAR

Cuando el convenio de subvención esté completo, los propietarios elegibles firmarán un contrato de construcción con una empresa de construcción seleccionada por el programa. Comenzará la reparación, la reconstrucción o el reemplazo de la vivienda. El programa le pagará las reparaciones elegibles directamente al contratista.

Rebuild Florida se yon pwogram Depatman Opòtinite Ekonomik Florida (Florida Department of Economic Opportunity). Pou pwopriyetè kay nan Florida ki te afekte akòz Siklòn Irma, nou konnen ke chimen pou rekiperasyon an long e li difisil. Ekip nou an la pou li ede rezidan Florida ki elijib yo, pou yo repare, rekonstwi oswa ranplase kay yo. Byenke chak moun genyen bezwen ki diferan, men mezi Rebuild Florida pral pran yo.

1



ANREJISTREMAN

Anrejistreman pral pran ant 15 ak 30 minit, epi ou pa bezwen okenn pyès. Ou ka konplete l sou entènèt nan RebuildFlorida.gov oswa lè w rele 844-833-1010. Nou bay asistans tou nan nenpòt nan Sant Rebuild Florida nou yo.

Avi: Apre w fin anrejistre, w ap resevwa yon imèl oswa yon lèt ki konfime anrejistreman w lan konplè.

2



APLIKASYON

Pwopriyetè kay ki elijib yo ap resevwa envitasyon nan lòd priyorite pou yo konplete aplikasyon an. Ou ka ranpli aplikasyon an sou entènèt, nan telefòn oswa lè w fè yon randevou nan youn nan Sant Rebuild Florida nou yo kote yon manadjè dosye pral disponib pou ede w.

Avi: Apre w fin aplike, w ap resevwa yon imèl oswa yon lèt ki konfime aplikasyon w lan konplè.

3



ELIJIBLITE

Ekip pwogram nou an pral revwa aplikasyon yo ak pyès jistifikatif yo pou verifye ke pwopriyetè kay yo reponn a kondisyon pou elijiblite nan pwogram nan. Priorite yo pral gen ladan yo fanmi nan Florida ki gen revni ba ki se granmoun aje, ki andikape, fanmi ki gen timoun laj anba 18 lane oswa pi oswa lokatè sinistre ki soti Pòtoriko oswa Zile Vyèj Etazini yo ki ap demanje pou y al viv Florida an pèmanans.

Avi: Yon manadjè dosye pral kontakte ou sèlman si li bezwen enfòmasyon siplemantè.

4



EVALYASYON KAY KI ANDOMAJE

Pandan randevou ki pwograme sa a, enspektè yo pral enspekte travay ki deja fèt epi yo pral detèmine ki reparasyon ki nesesè pou konplete kay la. Ekip nou an pral voye enspektè tou pou teste pou penti abaz plon nan kay ki te konstwi anvan 1978.

Avi: N ap kontakte w nan telefòn pou nou pwograme randevou w la.

5



REVIZYON ANVIWÒNMANTAL

Revizyon anviwònman sa a ke gouvènman federal la egzije a, se pwosis kote yo fè revizyon yon pwojè ak konsekans potansyèl li sou anviwònman an pou detèmine si li reponn a nòm federal, leta ak lokal yo parapò ak anviwònman an. Revizyon sa a fèt san okenn randevou sou pwopriyete ozalantou kay la.

Avi: N ap kontakte w sèlman si ekip pwogram nan pa kapab lokalize oswa jwenn aksè a pwopriyete a.

6



DETÈMINASYON ENDAMNITE

Pwogram nan pral itilize yon fòmil pou kalkile montan endamnite a. Montan endamnite yo ka diminye si asirans oswa lòt resous rekiperasyon federal te bay benefis deja.

Avi: Ou pral resevwa yon imèl oswa yon apèl telefònik dèke detèminasyon sou endamnite a disponib.

7



AKÒ POU SIBVANSYON

Dèke etap sa yo fin konplè, yon pwopriyetè kay ki elijib pral rankontre ak ekip nou an pou l revwa epi aksepte endamnite a epi pou l siyen akò pou sibvansyon an. Akò pou sibvansyon an ap disponib sou entènèt, epi aplikan yo ka fè demann pou yo pale ak yon manadjè ka, apresa yo ka aksepte oswa konteste atribisyon endamnite a.

Avi: Ou pral resevwa yon apèl oswa yon imèl avèk enfòmasyon sou akò pou sibvansyon w nan.

8



REPARASYON, REKONSTRIKSYON OSWA RANPLASMAN

Dèke akò pou sibvansyon an fin konplè, pwopriyetè kay ki elijib yo pral rantre nan yon kontra konstriksyon avèk yon antrepriz konstriksyon pwogram nan chwazi. Lè sa a reparasyon, rekonstrikasyon oswa ranplasman an pral kòmanse. Pwogram nan pral peye antrepriz la dirèkteman pou reparasyon ki elijib yo.